

Mitteilungen Bürgerverein Zähringen Januar 2011

Geburtstagsgratulation für's Zähringer Echo

In der letzten Ausgabe dieses Blattes wurde über einen runden Geburtstag berichtet. Das *Zähringer Echo* besteht seit fünfzig Jahren. Zum Bestehen dieses Zähringer Informationsblattes gratuliert der Bürgerverein Zähringen recht herzlich und übermittelt auf diesem Weg freundliche Geburtstagsgrüße. Auch künftig wird der Bürgerverein dieses Forum zur Information der Zähringer Bevölkerung über aktuelle Ereignisse und Aktivitäten gerne in Anspruch nehmen.

Neujahrsempfang des Bürgervereins

Der Neujahrsempfang des Bürgervereins mit vielen Gästen fand am Sonntag, 16. Januar 2011 ab 18 Uhr im Gemeindezentrum St. Blasius, statt. Vor vielen Gästen gab der Vorsitzende Holger Männer einen interessanten Rückblick auf das vergangene Jahr und informierte ausführlich über die zu erwartenden Aktivitäten im Neuen Jahr 2011 (Siehe eigener Bericht auf dieser Seite unter „Aktuelles“).

Öffentliche Veranstaltung zur Entwicklung Zähringens am 17. Januar

Unter großer Beteiligung fand am 17. Januar im Bürgerhaus Zähringen eine öffentliche Anhörung zur Neugestaltung des Areals Zähringer Str./Tullastr./Lameystr. mit einer eingehenden und umfassenden Diskussion statt. Dabei haben viele Bürgerinnen und Bürger ihre Einwendungen insbesondere zur Höhe der vorgesehenen Bebauung vorgetragen. Wie bereits mehrfach berichtet, hat sich in vorausgegangenen Gesprächen der Bürgerverein zu der vorgesehenen Höhe der Planung ablehnend geäußert. Dies wurde auch öffentlich während des Neujahrsempfanges und in der öffentlichen Veranstaltung am 17. Januar wiederholt. Wie bereits im Planungs- und Entstehungsprozess vom Bürgerverein vorgetragen, soll großer Wert auf eine gute Architektur gelegt werden, die das dortige Umgebungsensemble deutlich berücksichtigt. Hierzu gehört die Reduzierung auf die ursprünglich geplante Höhe des Baukörpers. Die jetzt bekannt gewordene Höhe der Bebauung stößt auf erhebliche Vorbehalte bzw. Ablehnung. Der grundsätzlichen Bebauung, wie dies schon im Step empfohlen wurde, steht der Bürgerverein positiv gegenüber.

Bereits am 14.12.2010 und zuletzt am 04.01.2011 konnte der Bürgerverein im gemeinderätlichen Bauausschuss seine Forderungen und Bedenken vortragen. Beim 1. Termin gab es noch keine Ansichtsbilder. Diese wurden erst beim 2. Termin, erstmals unter Leitung des neuen Baubürgermeisters Dr. Martin Haag vorgelegt. Nach Einschätzung von Holger Männer ist er beim Anblick des Turms oder besser „Hochhauses“, wohl selber erschrocken, sodaß er eine weitere Beratung für erforderlich fand.

Inhaltlich wird der Bürgerverein termingerecht Stellungnahmen zu den Bauvorhaben westlich und östlich der Zähringer Str. abgeben. Skeptisch wird dabei auch für den östlichen Bereich mit Bürgerhaus, Park, Jugendzentrum, Künstlerwerkstatt L 6, Gärtnerei und Sportanlage wird auf die Sensibilität der Umgebungsbebauung hingewiesen werden. Durch einen Baukörper mit den geplanten Höhen werden die genannten Einrichtungen abgewertet und zum Hinterhof degradiert. Inhalt und Geist des STEP Zähringen stehen damit nicht in Einklang. Der formulierte Wunsch nach einem kulturellen und gesellschaftlichen Treffpunkt, wird sich wohl kaum mit einem Hochhaus erfüllen lassen.

Nach dieser öffentlichen Veranstaltung wird der Bürgerverein im weiteren Verfahren die entsprechenden Gespräche und Verhandlungen mit den zuständigen Verwaltungsstellen und den Gemeinderatsfraktionen fortsetzen, um die Besorgnisse aus der Veranstaltung zum Ausdruck zu bringen und um gegen den „Baukoloss“ zu intervenieren.

Adventsmarkt 2010

Der Adventsmarkt 2010 vor dem ersten Adventsonntag fand nicht nur unter den vielen freiwilligen Ausstellern und Beschickern große Resonanz, sondern wurde auch von vielen interessierten Bürgerinnen und Bürgern mit vielen Kindern sehr gut besucht. Gerade die Überraschungen für die Kinder, die Beschenkung durch den Nikolaus und viele musikalische Aktivitäten bereicherten die Veranstaltung. Zufrieden und dankbar äußerte sich vor dem Vorstand des Bürgervereins das für die Durchführung des Adventsmarktes zuständige Vorstandsmitglied Wolfram Karas über die engagierte Beteiligung und das positive Echo über die Veranstaltung. Ein namhafter Betrag konnte wieder einer sozialen Einrichtung zugeführt werden.

Grünes Licht für die Stadtbahnverlängerung nach Gundelfingen

Zwischen dem Zweckverband Regio-Nahverkehr Freiburg (ZRF) und der VAG konnte im Dezember 2010 der erforderliche Planungs-, Bau- und Finanzierungsvertrag zur Verlängerung der Stadtbahn nach Gundelfingen unterschrieben werden. Damit ist ein weiterer Schritt in Richtung Realisierung vollzogen worden. Die erwarteten Baukosten belaufen sich auf 24 Millionen Euro. Diese werden zu 80 Prozent vom Bund und vom Land getragen. Damit fließen nun auch Landes- und Bundesmittel für Maßnahmen im Stadtteil Zähringen. Die restlichen Kosten trägt der ZRF. Landrätin Dorothea Störr-Ritter bewertete die Verlängerung als wichtigen Baustein in der Gesamtentwicklung des regionalen Nachverkehrs.

Der Vorsitzende des Bürgervereins, Holger Männer, nahm die Vertragsunterzeichnung zum Anlass, sich bei der Vorsitzenden des ZRF, Landrätin Dorothea Störr-Ritter und dem Vorstand der VAG in jeweiligen Schreiben im Namen des Bürgervereins und des ganzen Stadtteils zu bedanken. Im Brief an die VAG

schreibt Männer u.a. „Seit über 35 Jahren kämpft der Bürgerverein Zähringen für diese für den Stadtteil Zähringen so wichtige ÖPNV-Baumaßnahme. Jetzt wurde mit der Unterzeichnung dieses Vertrages ein weiterer wichtiger Schritt zur Realisierung des Projektes gemacht. Jetzt hoffen wir, dass es im Zeitplan zu keinen Verzögerungen mehr kommt“.

Dieses Anliegen wurde genau vor einem Jahr auch Dorothea Störr-Ritter in einem Gespräch vorgetragen. Jetzt wurden die notwendigen Fakten geschaffen !

Neues Gewerbegebiet „Längenloh Nord“

Wie bereits berichtet nimmt die Entwicklung des Gewerbegebietes Längenloh Nord jetzt konkrete Formen an. Der Bürgerverein setzt sich nachdrücklich dafür ein, dass bei der Belegung durch mittelständische Betriebe örtliche Unternehmen dort besonders berücksichtigt werden. Hierzu bittet der Bürgerverein um Mitteilung interessierter Zähringer mittelständischer Betriebe für eine evtl. dortige Ansiedlung. In anstehenden Verhandlungen mit der Stadtverwaltung wird sich der Bürgerverein für deren Berücksichtigung einsetzen.

Interessierte melden sich einfach bei der Geschäftsstelle des Bürgervereins Zähringen

Chronik von Zähringen

„Eine Chronik ihres Stadtteils in jede Wohnung“ war ein Motto bei der seinerzeitigen Vorstellung dieses Buches. Inzwischen wurde es auch sehr umfänglich erworben. Doch das angestrebte Ziel ist noch nicht erreicht. Daher laden wir Sie gerne ein, diese interessante Chronologie der Entwicklung Zähringens nachzuvollziehen. Gerade für die neu in den Stadtteil gezogenen Mitbürgerinnen und Mitbürger vermittelt dieses Buch einen interessanten Ein- und Überblick über ihren Stadtteil. Das Buch kann über die Geschäftsstelle des Bürgervereins oder in jeder Buchhandlung zum Preis von 24,80 Euro erworben werden. Schicken Sie eine Email oder rufen Sie einfach an.

Vorankündigung:

Die Mitgliederversammlung des Bürgervereins Zähringen findet am Mittwoch, den 30. März 2011 um 19,30 Uhr im Zähringer Keller statt. Neben den Geschäftsberichten wird es dieses Mal auch zur Neuwahl des Gesamtvorstandes kommen. Wir bitten um Vormerkung des Termins und freuen uns über eine zahlreiche Teilnahme. Auch Nichtmitglieder und interessierte Bürgerinnen und Bürger des Stadtteils sind willkommen

Geschäftsstelle des Bürgervereines Zähringen: Röt buckweg 27, 79108 Freiburg-Zähringen
Tel. 0761 / 5559509, Email: buegerverein.zaehringen@web.de, Internet:
www.zaehringen.de

-Mitglied werden im Bürgerverein Zähringen lohnt sich-
Melden Sie sich einfach bei der Geschäftsstelle

ath/BVZ